

Appartement-COULEE VERTE

75012 — Paris

PRIX
241 500 €

SURFACE
23 m²

PIÈCES
1 pièce

CHAMBRES
—



DESCRIPTION

Au , studio au 3ème étage de 23,57M² avec vue sur la coulée verte comprenant entrée, pièce de vie avec coin cuisine et salle d'eau avec WC. Parfait pour un premier achat ou pour un pied à terre.

Pour toutes information M.. ALMEIDA 06.74.37.18.38

Dans une copropriété de 212 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 653.00 € et 883.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES & ÉQUIPEMENTS

- Étage : 3
- Année de construction : 1910
- Nombre de WC : 1
- Nombre d'étages : 6
- Type de cuisine : équipée
- WC séparés : NON
- Type de bien : Appartement
- Nombre de salle(s) d'eau : 1

DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES

Type de chauffage : individuel électrique

DPE



260 kWh/m².an

GES



10 kg CO₂/m².an

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix : 241 500 €