

LE CHESNAY

78150 — Le Chesnay-Rocquencourt

PRIX
241 500 €SURFACE
58 m²PIÈCES
2 piècesCHAMBRES
1

DESCRIPTION

Rue de la ferme appartement d'une surface de 58m², situé au rez de chaussé surélevé au coeur de la copropriété de Parly 2. L'appartement dispose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre, d'un dressing, d'une salle d'eau avec WC et d'un grand balcon. Une cave et un parking extérieur complète le bien. Pour toutes informations : M. ALMEIDA 06.74.37.18.38

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Dans une copropriété de 19644 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1280.00 € et 1732.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES & ÉQUIPEMENTS

- Étage : 1
- Type de cuisine : équipée
- Nombre de WC : 1
- Surface du/des balcon(s) : 7 m²
- Parking(s) : 1
- Type de bien : Appartement
- Nombre de chambre(s) : 1
- WC séparés : NON
- Ascenseur
- Vue dégagée
- Année de construction : 1970
- Nombre de salle(s) de bain : 1
- Balcon(s) : 1
- Cave

DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES

DPE

279 kWh/m².an

GES

69 kg CO₂/m².an

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix : 241 500 €

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur : 5.0 % du prix du bien hors honoraires.

Prix du bien hors honoraires : 230 000 €