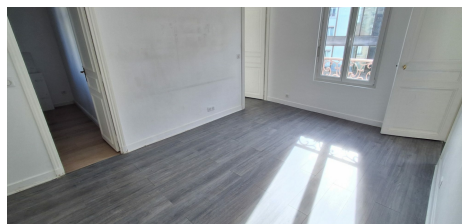


NEUILLY-HUISSIER

92200 — Neuilly-sur-Seine

PRIX
430 500 €SURFACE
49 m²PIÈCES
3 piècesCHAMBRES
2

DESCRIPTION

Rue des Huissiers à NEUILLY sur SEINR appartement de 3pièce de 49,66M² comprenant entrée avec rangements, séjour, cuisine, deux chambres, et débarras. Appartement très bien agencé sans aucune perte d'espace.
pour toute information: M. ALMEIDA 06.74.37.18.38

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 410 000 €. Dans une copropriété de 34 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1126.00 € et 1524.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES & ÉQUIPEMENTS

- Étage : 3
- Année de construction : 1900
- Nombre de salle(s) d'eau : 1
- Nombre d'étages : 5
- Type de cuisine : équipée
- Nombre de WC : 1
- Type de bien : Appartement
- Nombre de chambre(s) : 2
- WC séparés : NON

DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES

Type de chauffage : individuel gaz

DPE

228 kWh/m².an

GES

49 kg CO₂/m².an

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix : 430 500 €

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur : 5.0 % du prix du bien hors honoraires.

Prix du bien hors honoraires : 410 000 €