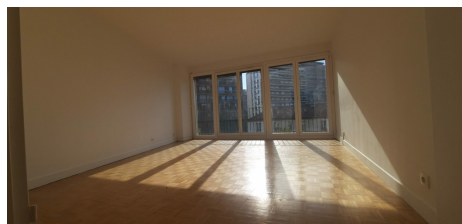
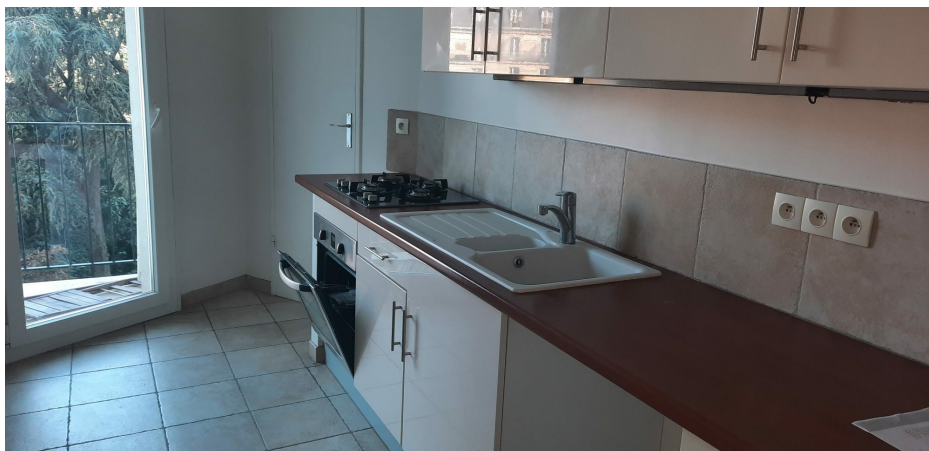


BOULOGNE -PONT DE SAINT CLOUD

92100 — Boulogne-Billancourt

PRIX
672 000 €SURFACE
84 m²PIÈCES
4 piècesCHAMBRES
2

DESCRIPTION

Avenue Jean Baptiste CLEMENT, dans une copropriété bien entretenue, appartement de trois pièces de 84,36M², en très bon état comprenant entrée, double séjour, deux chambres, cuisine, salle de bains, WC, rangements, trois balcons, cave et emplacement de parking fermé.

Pour toute information: M. ALMEIDA 06.74.37.18.38

Dans une copropriété de 124 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1170.00 € et 1582.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES & ÉQUIPEMENTS

- Étage : 4
- Année de construction : 1970
- Nombre de salle(s) de bain : 1
- Balcon(s) : 3
- Parking(s) : 1
- Nombre d'étages : 10
- Type de cuisine : équipée
- Nombre de WC : 1
- Ascenseur
- Type de bien : Appartement
- Nombre de chambre(s) : 2
- WC séparés : OUI
- Cave

DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES

DPE



166 kWh/m².an

GES



36 kg CO₂/m².an

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix : 672 000 €