

Appartement à louer Paris

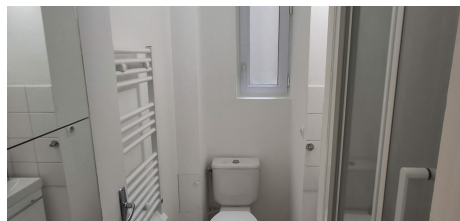
75015 — Paris

PRIX
1 037 €/mois

SURFACE
28 m²

PIÈCES
2 pièces

CHAMBRES
—



DESCRIPTION

RUE VAUGELAS 75015 PARIS - A proximité de la ligne Convention (métro 12), au 1er étage d'un bel immeuble sécurisé, un appartement 2 pièces comprenant : un séjour, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain et un WC.

Eau chaude et chauffage : individuels électrique.

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT !

Honoraires de 438 € TTC à la charge du locataire comprenant 87 € TTC pour l'état des lieux. Zone soumise à encadrement des loyers. Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 987 €/mois. Loyer de base 987 €/mois. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 987 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES & ÉQUIPEMENTS

- Étage : 0
- Type de bien : Appartement
- Type de cuisine : séparée équipée
- Nombre de salle(s) de bain : 1
- Nombre de WC : 1
- WC séparés : NON

DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES

Type de chauffage : individuel électrique

DPE

En cours de transmission

GES

En cours de transmission

CONDITIONS FINANCIÈRES

Prix : 1 037 €/mois

Charges comprises, dont provisions pour charges avec régularisation annuelle : **50.00 €**

Honoraires TTC à la charge du locataire : **438 €**

dont honoraires TTC réalisation état des lieux : **87 €**

Dépôt de garantie : **987 €**